**ПРОТОКОЛ №30**

**засідання постійної комісії Новоушицької селищної ради з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища,**

**планування території та містобудування**

***23 травня 2023 року******09:00***

## Всього членів комісії – 5 чол.

***Присутні:*** Дудчак М.М., Кищук І.І., Тарчинський В.В, Фурман В.А.

## Головує на засіданні: Дудчак Микола Миколайович – заступник голови постійної комісії з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, планування територій та містобудування.

***Запрошені:*** В. Костюченко – секретар Новоушицької селищної ради, О. Андрієнко – начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, гр. Павлішена Ольга Михайлівна.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ**

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування. |
| 2 | Про надання дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду. |
| 3 | Про затвердження прєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки. |
| 4 | Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду. |
| 5 | Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки. |
| 6 | Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних (присадибних) ділянок в натурі (на місцевості). |
| 7 | Про виділення земельних ділянок в натурі (на місцевості). |
| 8 | Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки. |
| 9 | Про продовження договорів оренди земельних ділянок. |
| 10 | Про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок. |
| 11 | Про припинення договору оренди земельних ділянок. |
| 12 | Про продаж права оренди земельної ділянки 6823380700:04:007:0815 на земельних торгах (аукціоні). |
| 13 | Про продаж права оренди земельної ділянки 6823387000:12:002:0099 на земельних торгах (аукціоні). |
| 14 | Про відмову в затвердженні технічних документацій із землеустрою та передачі земельних ділянок в оренду. |
| 15 | Про відмову у виділені земельної ділянки в натурі (на місцевості). |
| 16 | Про розгляд клопотань Хмельницької філії АТ «Укртелеком». |
| 17 | Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М** | На розгляд комісії виноситься питання «Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування.». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О.А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування.». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLIV сесії селищної ради (25 травня) 2023 року а саме: «Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування.». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0. ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М.** | На розгляд комісії виноситься питання «Про надання дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLIV сесії селищної ради (25 травня) 2023 року а саме: «Про надання дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М.** | На розгляд комісії виноситься питання «Про затвердження прєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження прєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLІV сесії селищної ради (25 травня) 2023 року а саме: «Про затвердження прєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО\** |
| **Слухали:**  **Дедчака М.М.** | На розгляд комісії виноситься питання «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLIV сесії селищної ради (25 травня) 2023 року а саме: «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М.** | На розгляд комісії виноситься питання «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLІV сесії селищної ради (25 травня) 2023 року а саме: «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За –4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М.** | На розгляд комісії виноситься питання «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних (присадибних) ділянок в натурі (на місцевості).». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О.А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних (присадибних) ділянок в натурі (на місцевості).». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLІV сесії селищної ради (25 травня) 2023 року а саме: «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних (присадибних) ділянок в натурі (на місцевості).». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За –4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М.** | На розгляд комісії виноситься питання «Про виділення земельних ділянок в натурі (на місцевості).». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про виділення земельних ділянок в натурі (на місцевості).». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLІV сесії селищної ради (25 травня) 2023 року а саме: «Про виділення земельних ділянок в натурі (на місцевості).». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М.** | На розгляд комісії виноситься питання «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О.А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Не підтримати проект рішення XLІV сесії селищної ради (25 травня) 2023 року а саме: «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0. ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М.** | На розгляд комісії виноситься питання «Про продовження договорів оренди земельних ділянок ». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про продовження договорів оренди земельних ділянок». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLІV сесії селищної ради (25 травня) 2023 року а саме: «Про продовження договорів оренди земельних ділянок». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М.** | На розгляд комісії виноситься питання «Про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLІV сесії селищної ради (25 травня) 2023 року а саме: «Про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За –4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М.** | На розгляд комісії виноситься питання «Про припинення договору оренди земельних ділянок». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про припинення договору оренди земельних ділянок». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLІІVI сесії селищної ради (27 квітня) 2023 року а саме: «Про припинення договору оренди земельних ділянок». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За –4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дкудчак М.М.** | На розгляд комісії виноситься питання «Про продаж права оренди земельної ділянки 6823380700:04:007:0815 на земельних торгах (аукціоні).». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про продаж права оренди земельної ділянки 6823380700:04:007:0815 на земельних торгах (аукціоні).». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLІІVI сесії селищної ради (27 квітня) 2023 року а саме: «Про продаж права оренди земельної ділянки 6823380700:04:007:0815 на земельних торгах (аукціоні).». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За –4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М** | На розгляд комісії виноситься питання «Про продаж права оренди земельної ділянки 6823387000:12:002:0099 на земельних торгах (аукціоні).». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О.А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про продаж права оренди земельної ділянки 6823387000:12:002:0099 на земельних торгах (аукціоні).». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLIV сесії селищної ради (25 травня) 2023 року а саме: «Про продаж права оренди земельної ділянки 6823387000:12:002:0099 на земельних торгах (аукціоні).». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М.** | На розгляд комісії виноситься питання «Про відмову в затвердженні технічних документацій із землеустрою та передачі земельних ділянок в оренду». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про відмову в затвердженні технічних документацій із землеустрою та передачі земельних ділянок в оренду». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLIV сесії селищної ради (25 травня) 2023 року а саме: «Про відмову в затвердженні технічних документацій із землеустрою та передачі земельних ділянок в оренду». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М** | На розгляд комісії виноситься питання «Про відмову у виділені земельної ділянки в натурі (на місцевості).». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О.А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про відмову у виділені земельної ділянки в натурі (на місцевості).». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLIV сесії селищної ради (25 травня) 2023 року а саме: «Про відмову у виділені земельної ділянки в натурі (на місцевості).». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М.** | На розгляд комісії виноситься питання «Про розгляд клопотань Хмельницької філії АТ «Укртелеком».». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про розгляд клопотань Хмельницької філії АТ «Укртелеком».». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLІV сесії селищної ради (25 травня) 2023 року а саме: «Про розгляд клопотань Хмельницької філії АТ «Укртелеком».». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М** | На розгляд комісії виноситься питання « Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування ». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О.А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення « Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування ». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення XLІIІ Vсесії селищної ради (27 квітня) 2023 року а саме: « Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування ». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М** | За проханням гр. Павлішеної Ольги Михайлівни на розгляд комісії виноситься заяви про надання в оренду земельних ділянок для сінокосіння та випасання худоби. |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О.А.**  **ВИСТУПИЛИ:**  **Павлішена О.М.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища запропонував вислухати гр. Павлішену Ольгу Михайлівну відносно даних заяв.  Заявниця виявила бажання включити її заяви у порядок денний сесії селищної ради яка відбудеться 25 травня 2023 року. Громадянка розповіла про бажання отримати земельні ділянки із кадастровим номером 6823389500:03:001:0119 площею 11,468 га та 6823389500:03:001:0121 площею 3,2515 га в оренду. |
| **ВИРІШИЛИ:** | Відмовити гр. Павлішеній Ользі Михайлівні у включені її заяв до порядку денного засідання селищної ради яке відбудеться 25 травня 2023 року. Враховуючи думку жителів села Струга вирішили дані заяви винести на наступне засідання сформувавши рішення про відмову у наданні в оренду земельних ділянок для сінокосіння та випасання худоби. |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |

Заступник голови комісії М. ДУДЧАК

Секретар комісії В. ФУРМАН